



**GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA**  
Secretaria de Estado de Obras e Serviços Públicos - SEOSP  
Coordenadoria de Projetos e Orçamentos - SEOSP-CPO

## **DECLARAÇÃO**

Prezados,

Em atenção ao Despacho (SEI nº. 0064716490), vimos por meio desta declarar e informar pontualmente que as peças técnicas de orçamentação foram integralmente revisadas, com a devida observância à legislação vigente e aos manuais de orientação e boas práticas para a contratação de obras públicas.

As adequações realizadas visam garantir a precisão, a transparência e a economicidade do orçamento, em estrita conformidade com:

1. Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos).
2. Decreto Federal nº 7.983/2013 (Estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência).
3. Jurisprudência e Orientações Técnicas do Tribunal de Contas da União (TCU).

### **I. Conformidade Metodológica e Preços de Referência**

A revisão dos custos unitários e insumos se deu nos termos do Art. 23, § 2º, I, da Lei nº 14.133/2021 e do Art. 3º do Decreto nº 7.983/2013, priorizando as referências oficiais:

- **Composição de Custos Unitários (CCUs):** As composições foram ajustadas para aderência total às referências de produtividade e consumo do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), utilizando a base de preços 02/2025 para o estado de Rondônia. Bem como, mantivemos as outras bases já adotadas na planilha licitada (SBC 02/2025; SICRO – 10/2024; ORSE – 12/2024).
- **Insumos Carenciados:** Para os insumos sem código referencial no SINAPI, o preço de mercado foi devidamente justificado mediante a coleta de cotações, em observância ao princípio da economicidade e da pesquisa de mercado. Salientamos ainda, que não houve alteração e/ou revisão destes nas peças orçamentárias.

- **Encargos Sociais:** O percentual de Encargos Sociais e Leis Sociais (horista/mensalista) manteve-se conforme já indicado nas peças licitadas, e em atendimento às Normas Regulamentadoras (NRs) do Ministério do Trabalho, especialmente a NR-18 (Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção).

### 1.1.1 II. Detalhamento das Composições de Custos Unitários Revisadas

Com o saneamento metodológico, as seguintes composições foram revistas e/ou acrescentadas nas peças orçamentárias:

1. **Custo de Energia Elétrica (Administração Local):** O custo para o consumo de energia elétrica no decorrer da obra foi provisionado mediante a inserção da composição de custo **item 1.3.5 AUDCPA 463 (REF. 014300 SBC) CONSUMO DE ENERGIA (LUZ E FORÇA) EM SERVIÇOS DE OBRAS**. Este item foi alocado na rubrica de **Instalações Iniciais e de Canteiro**, atendendo à metodologia do TCU para detalhamento analítico da Administração Local.
2. **Administração Local (Engenheiros Específicos):** Referente ao **item 1.3.5 AUDCPA 404 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (Engenheiro, Mestre de Obra, Almoxarife, Encarregado e Vigilante)**, consideramos pertinente o requerido a despeito de engenheiro eletricitista e engenheiro mecânico. Com isso, foi realizada uma revisão na composição de custo adotando a composição auxiliar **ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SINAPI)**, adequando os coeficientes e observando a similaridade na remuneração no mercado de trabalho entre os profissionais.

O rateio de horas totalizou **1.130 horas** trabalhadas pelos profissionais (engenheiro eletricitista e engenheiro mecânico) requeridos, e está melhor explicitado conforme abaixo descrito:

#### 2.1 Engenheiro Mecânico (Total: 558 horas):

- **Elevador Panorâmico:** Acompanhamento de 2 horas/dia por 15 dias úteis para recebimento e instalação do equipamento. (Total: **30 horas** trabalhadas.)
- **Climatização:** 3 horas/dia em 22 dias úteis mensais, com duração de 8 meses para acompanhamento técnico dos serviços. (Total: **528 horas** trabalhadas.)

#### 2.2 Engenheiro Eletricista (Total: 572 horas):

- **Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA):** 44 horas trabalhadas para acompanhamento técnico.

- **Instalações Elétricas, SPDA e Cabeamento Estruturado:** 2 horas/dia em 22 dias úteis mensais, com duração de 12 meses para acompanhamento técnico. (Total: 528 horas trabalhadas.)
3. **Estrutura Metálica (Etapa 4.3):** Para a etapa 4.3 – ESTRUTURA METÁLICA (AÇO USI CIVIL 350 OU SIMILAR), após a constatação da ausência de profissional, insumos e percentual de perdas apropriados, foram utilizadas as composições de referência **SINAPI** (95228, 95232 e 94229), **SBC** (071847, 130231, 100030 e 130231) e **SICRO** (2408149) para a devida adequação das composições reapresentadas.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Porto Velho, 12 de novembro de 2025.

---

**JOÃO ROBERTO DE ARAÚJO CAMPOS**

Engenheiro Civil – 9240 D/AC

Matrícula: 300.212.800

SEOSP/RO